

Фед. округ
170
1790
Можете И. В.

Протокол № 1

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 9 по улице Центральная в с. Барабаш.

«02» 01 2021 г.

с. Барабаш

Инициатор Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Председатель: Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Документ о праве собственности: передаточный акт № 9/2 от 21.05.2019г.

Секретарь Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Документ о праве собственности: передаточный акт № 9/2 от 21.05.2019г.

Счетная комиссия:

1 Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Документ о праве собственности: передаточный акт № 9/2 от 21.05.2019г.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «02» января 2021 г.

Время проведения собрания 16:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: с. Барабаш, ул. Центральная, д. 14.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 02.01 2021 года по 02.01 2021 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена каб. № 1 в селе Барабаш по улице Центральная дом №14.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 2730 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет кв. м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД: Малабекова О. Н., Недбайло М. Г..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 87,5% (2390,2 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (2730 кв. м.) в многоквартирном доме № 9 по ул. Центральная в с. Барабаш.

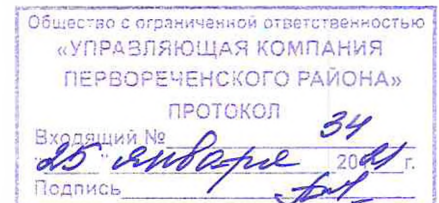
Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на 1 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным



кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).
5. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.
6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
8. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. **О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)**

СЛУШАЛИ: Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Секретарем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Секретарем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

| | |
|---------------|----------------|
| «ЗА» | 87,5 % голосов |
| «ПРОТИВ» | — % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | — % голосов |

2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Результаты голосования по второму вопросу

| | |
|---------------|-----------|
| «ЗА» | % голосов |
| «ПРОТИВ» | % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | % голосов |

3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

Результаты голосования по третьему вопросу

| | |
|---------------|----------------|
| «ЗА» | 87,5 % голосов |
| «ПРОТИВ» | — % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | — % голосов |

4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке,

установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

Результаты голосования по четвертому вопросу

| | | |
|---------------|--------|-----------|
| «ЗА» | 84,5 % | ГОЛОСОВ |
| «ПРОТИВ» | - | % ГОЛОСОВ |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | - | % ГОЛОСОВ |

5. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

Результаты голосования по пятому вопросу

| | | |
|---------------|--------|-----------|
| «ЗА» | 84,5 % | ГОЛОСОВ |
| «ПРОТИВ» | - | % ГОЛОСОВ |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | - | % ГОЛОСОВ |

6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

Результаты голосования по шестому вопросу

| | | |
|---------------|------|-----------|
| «ЗА» | 87,5 | % ГОЛОСОВ |
| «ПРОТИВ» | - | % ГОЛОСОВ |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | - | % ГОЛОСОВ |

7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Результаты голосования по седьмому вопросу

| | | |
|---------------|------|-----------|
| «ЗА» | 87,5 | % ГОЛОСОВ |
| «ПРОТИВ» | - | % ГОЛОСОВ |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | - | % ГОЛОСОВ |

8. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников с. Барабаш - ул. Центральная, д. 14 каб. №1.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников с. Барабаш - ул. Центральная, д. 14 каб. №1

Результаты голосования по восьмому вопросу

| | | |
|---------------|------|-----------|
| «ЗА» | 87,5 | % ГОЛОСОВ |
| «ПРОТИВ» | - | % ГОЛОСОВ |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | - | % ГОЛОСОВ |

Инициатор собрания: глава Хасанского муниципального района Степанов И. В. / Степанов 27.01.2021г.
Председатель собрания: Степанов И. В. / Степанов 27.01.2021г.
Секретарь собрания Степанов И. В. / Степанов 27.01.2021г.
Счетная комиссия Степанов И. В. / Степанов 27.01.2021г.

Реестр собственников многоквартирного дома №9 по улице Центральная

| № п/п | Площадь объекта | Адрес (местоположение) объекта | Правообладатель (правообладатели) | Вид, номер, дата государственной регистрации права |
|-------|-----------------|---|-----------------------------------|---|
| 1 | 43,2 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 9 | Семенихина Ольга Александровна | 25:20:110101:2567- 25/001/2019-1 от 2019- 01-17 |
| 2 | 46,2 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 16 | Чудеса Андрей Владимирович | собственность 25-25- 11/013/2012-069 от 2012-07-24 |
| 3 | 44 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 32 | Клещева Светлана Игоревна | собственность 1/4 25:20:000000:3401- 25/002/2019-2 от 2019- |
| 4 | 44 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 32 | Клещева Валентина Владимировна | собственность 1/4 25:20:000000:3401- 25/002/2019-4 от 2019- |
| 5 | 44 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 32 | Клещева Анастасии Игоревна | собственность 1/4 25:20:000000:3401- 25/002/2019-3 от 2019- |
| 6 | 44 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 32 | Клещев Игорь Владимирович | собственность 1/4 25:20:000000:3401- 25/002/2019-1 от 2019- |
| 7 | 43,3 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 34 | Белоусова Наталья Дмитриевна | 25/006- 25/006/006/2015-427/2 от 2015-03-23 |
| 8 | 46,2 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 39 | Карапетян Алина Олеговна | 25/006- 25/019/101/2015-28/1 от 2015-05-13 |
| 9 | 43,2 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 55 | Наминат Валентина Петровна | Собственность 25-25- 11/005/2013-1823 от 2013-07-17 |
| 10 | 30,4 | Приморский край, с. Барабаш, ул. Центральная, 9, кв. 59 | Гаврилюк Алла Кимовна | Собственность 25-25- 11/007/2014-623 от 2014-08-14 |
| Итого | 340,5 | | | |

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Центральная

с. Барабаш

«__» января 2021 года

Инициатор общего собрания собственников: Администрация Хасанского муниципального района, в лице главы И. В. Степанова, уведомляет собственников помещений дома № 9 по ул. Центральная о том, января в 16:00 часов в здании дома по адресу: Центральная дом № 14, состоится общее собрание собственников **в форме очно-заочного голосования**, период проведения голосования с «12» 01 2021 г. до «21» 01 2021 года.

Вам необходимо заполнить и передать свое решение по адресу: ул. Центральная дом № 14.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. В соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. В соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.
4. В соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).
5. В соответствии с п. п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.
6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
8. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

Инициатор общего собрания: Администрация Хасанского муниципального района, в лице главы И. В. Степанова /1



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

УК "Вега"

690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Тухачевского, д. 28
тел./факс: 234-35-36

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

В.В. БРОЖКО

АКТ

о размещении информации

(Сообщения о проведении общего собрания собственников МКД)

Составлен комиссией в составе:

Собственники многоквартирного дома:

Степанов Ч.В.

Специалист по работе с общественностью: Недбайло Мария Геннадьевна

Специалист обслуживающей организации: Малабекова Ольга Николаевна

Комиссия составила настоящий АКТ о том, что в доме № 9 по ул. Центральная на досках объявлений в каждом подъезде было размещено Сообщение о проведении общего собрания собственников МКД.

Акт составлен в трех экземплярах.

Члены комиссии:

Ч.В. Степанов

Недбайло Мария Геннадьевна

Малабекова Ольга Николаевна



Дата 01.01.2021 г.

РЕШЕНИЕ
собственника муниципального жилищного фонда дома № 9 по ул. Центральная
в с. Барабаш

Собственник муниципального жилья в лице

Ф.И.О. Степанов Иван Владимирович

являясь собственником муниципального жилищного фонда, общей площадью 2390,2 кв

в доме № 9 по ул. Центральная в с. Барабаш, по вопросам повестки дня, указанным в сообщении о проведении общего собрания собственников дома **в форме очно-заочного голосования**

РЕШИЛ: (необходимо поставить метку в одной графе своего решения)

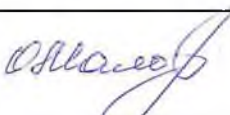

1. Выбрать председателем общего собрания: Степанов Иван Владимирович
Выбрать секретарем общего собрания: Степанов Иван Владимирович
Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 1 человек, в составе:
Степанов Иван Владимирович
 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.
 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).
 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.
 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников каб. №1 в селе Барабаш по улице Центральная дом №14.
 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Степанов И.В.
(Ф.И.О.)



(Подпись)

РЕЕСТР
лиц
приглашенных на общее собрание собственников
Помещений в МКД

| № | Ф.И.О (наименование юр. лица) | Цель участия | Подпись |
|----|--|--|---|
| 1) | Малабекова Ольга Николаевна-зам. директора ООО УК «ВЕГА» | Обсуждение вопросов, поставленных на повестку дня и принятие по ним решений путем голосования. |  |
| 2) | Недбайло Мария Геннадьевна- специалист по работе с общественностью ООО УК «ВЕГА» | Обсуждение вопросов, поставленных на повестку дня и принятие по ним решений путем голосования. |  |

Является обязательной неотъемлемой частью Протокола № 1 от «22» 01 2021 года.
внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 9 по улице Центральная в с.
Барабаш.